



DÁGER

P A S A J E



CARTAGENA DE INDIAS, COLOMBIA



CARTAGENA DE INDIAS - COLOMBIA

DÁGER
PASAJE

Hay lugares que con el paso del tiempo se vuelven más valiosos. Lugares que han sido testigos de grandes momentos de la historia. Lugares icónicos que hacen parte de la vida de muchas generaciones.

Cuando podemos rescatar esos espacios, recrear su historia y traerlos al presente para recordar lo valioso que han sido, se convierten en los nuevos tesoros de una ciudad como Cartagena de Indias.

UBICACIÓN

Pasaje de estilo republicano, ubicado entre la Calle de Las Carretas y la Avenida Carlos Escallón en el Centro Histórico de Cartagena de Indias.





EL CENTRO HISTÓRICO

El Centro Histórico de Cartagena, es un tesoro con siglos de historia y cultura. Este encantador barrio es el lugar preferido por visitantes nacionales e internacionales.

Con una rica oferta de restaurantes, cafés acogedores, museos fascinantes y monumentos imponentes, el Centro Histórico invita a explorar y disfrutar de su vibrante vida diaria.



PATRIMONIO HISTÓRICO Y CULTURAL DE LA HUMANIDAD

Este icónico destino combina la majestuosidad de su pasado colonial con una dinámica escena moderna, ofreciendo a los visitantes una experiencia única e inolvidable en el corazón de Cartagena de Indias.



CARTAGENA DE INDIAS ES UNA CIUDAD
DE MÚLTIPLES FACETAS.

Además de ser un destino rico en historia, se ha consolidado en muchos aspectos como:

- Gastronomía
- Negocios
- Convenciones
- Industria
- Eventos
- Cultura
- Sol y Playa

Todo esto ha contribuido a su sostenido crecimiento para el negocio del turismo, manteniendo unas tasas de ocupación por encima del promedio nacional.



DÁGER
PASAJE

EL NEGOCIO DE LAS RENTAS CORTAS

La creciente demanda de alojamiento temporal en Cartagena, impulsada por su atractivo turístico, hace que invertir en apartamentos en Pasaje Dáger sea una decisión financiera acertada. Es una oportunidad ideal para diversificar ingresos y maximizar retornos.



EL PROYECTO

DESCRIPCIÓN GENERAL

3 PISOS + ROOFTOP

- 1ER PISO ZONA GASTRONÓMICA Y COMERCIAL:
 - 3 islas
 - 13 locales
- PISOS 2 Y 3:
 - 36 apartamentos desde 30 m²
- ROOFTOP CON VISTA AL CENTRO HISTÓRICO

PLANO GENERAL PLAZA GASTRONÓMICA Y COMERCIAL



PLAZA GASTRONÓMICA Y COMERCIAL

Una atractiva plaza interna climatizada en el primer
piso es un punto de encuentro dinámico y vibrante.





The
Kfe

CONSERJERÍA

En el primer piso de Pasaje Dager, encuentras un exclusivo servicio de conserjería diseñado para recibir a visitantes y atender las necesidades de los residentes. Este servicio ofrece una cálida bienvenida y garantiza una experiencia excepcional en cada momento.

Pasaje
DÁGER

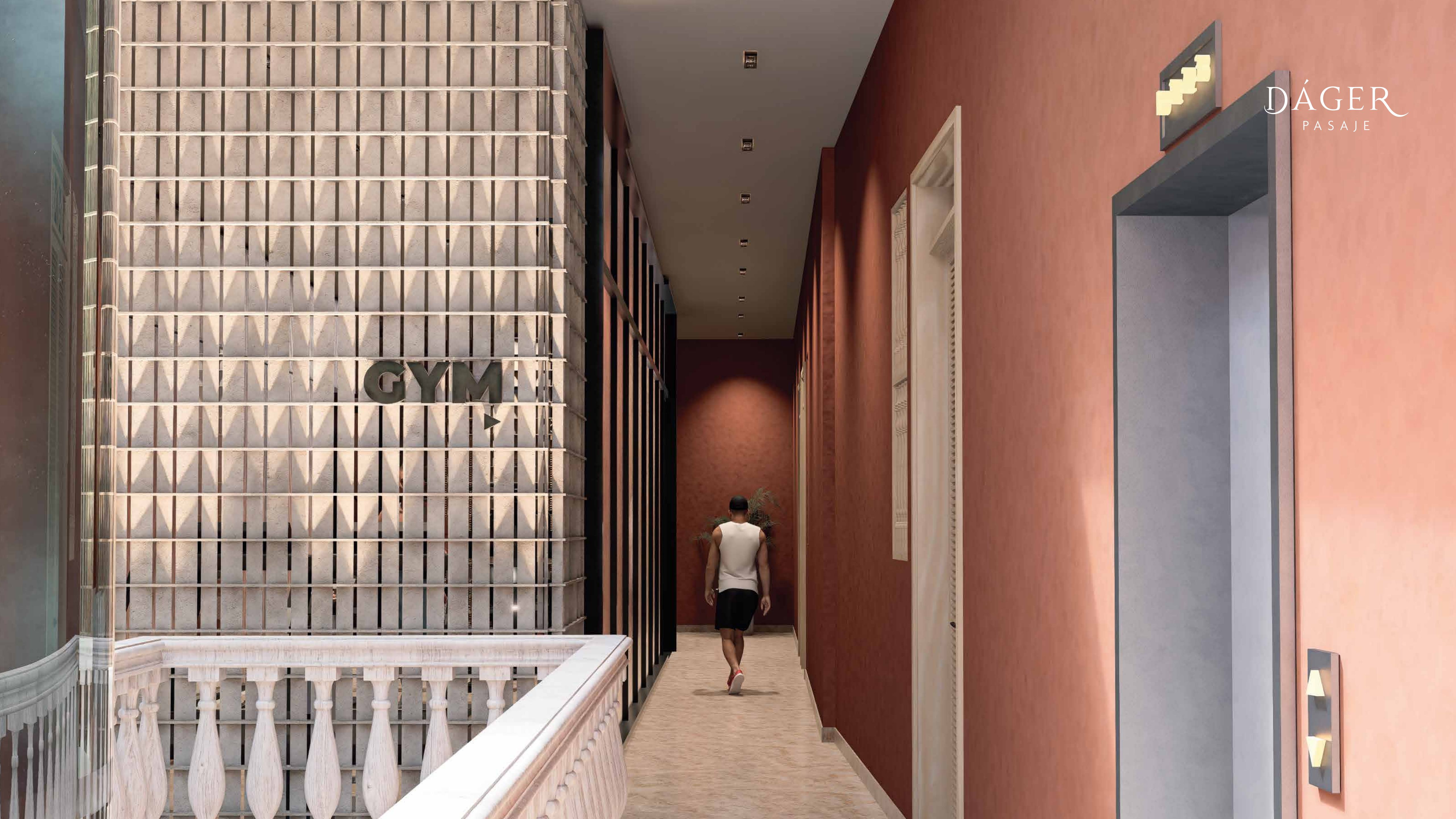
DÁGER

PASAJE



PLANO GENERAL PISO 2 APARTAMENTOS





GYM

DÁGER
PASAJE

GIMNASIO

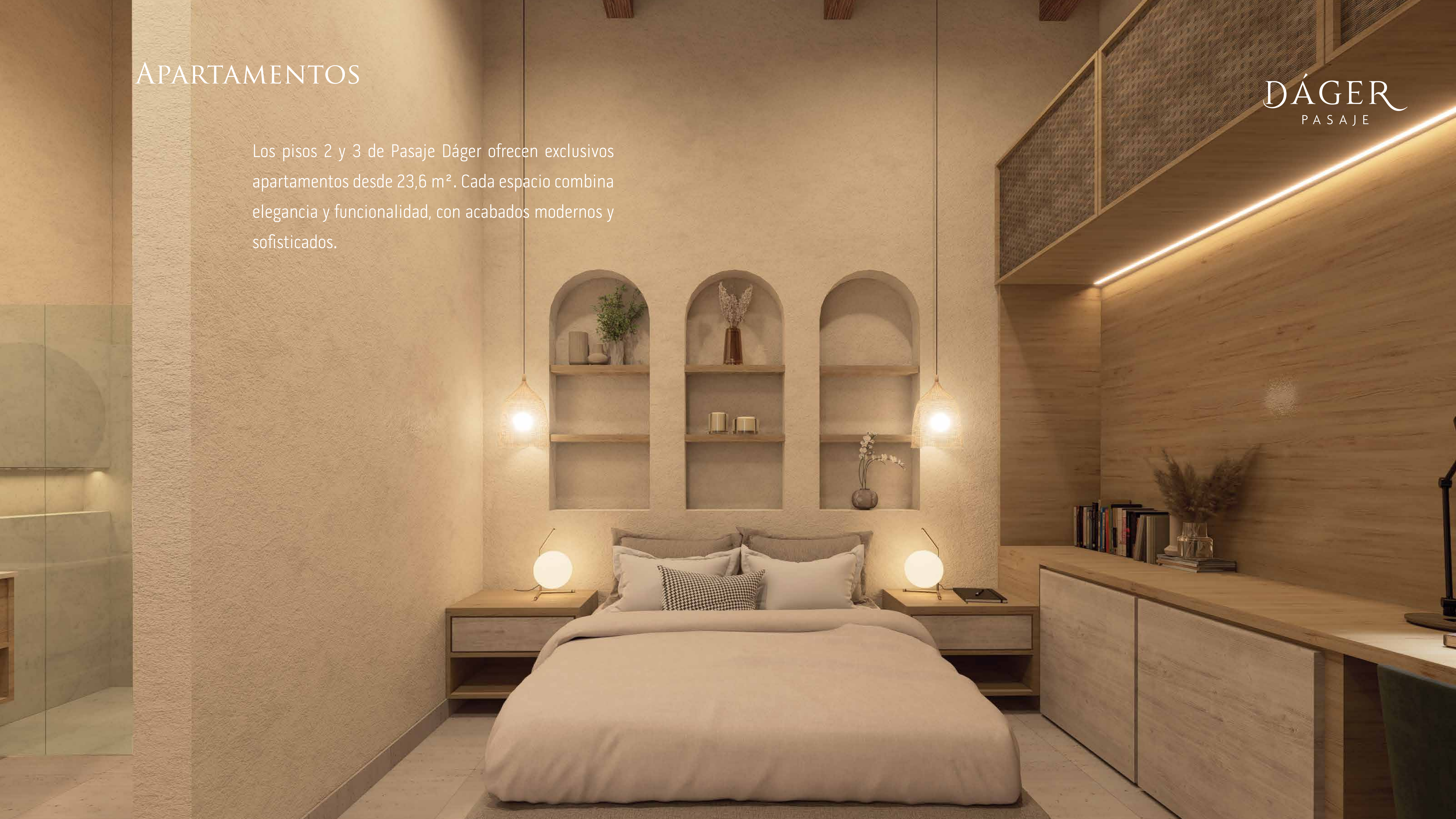
DÁGER
PASAJE



APARTAMENTOS

Los pisos 2 y 3 de Pasaje Dáger ofrecen exclusivos apartamentos desde 23,6 m². Cada espacio combina elegancia y funcionalidad, con acabados modernos y sofisticados.

DÁGER
PASAJE

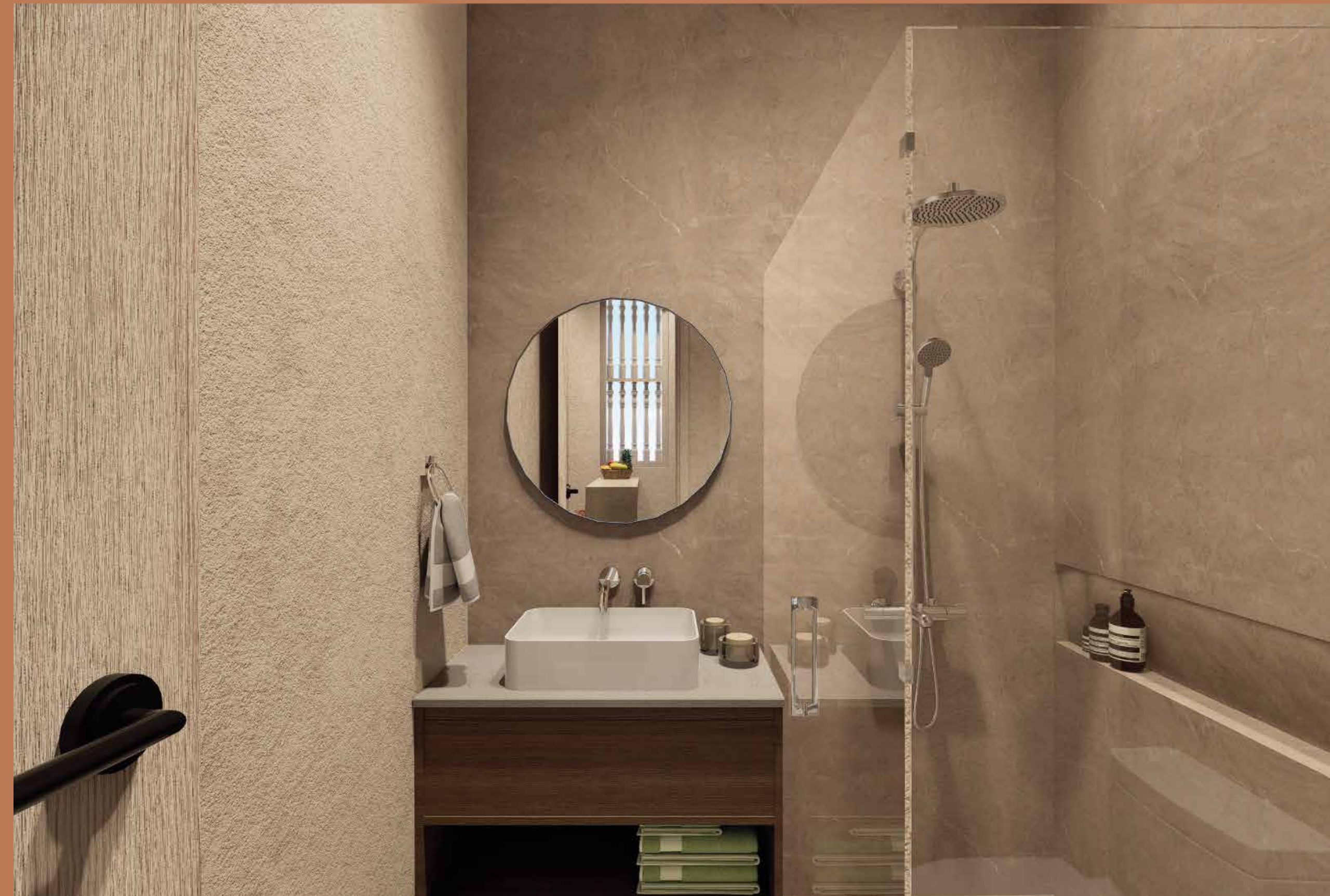
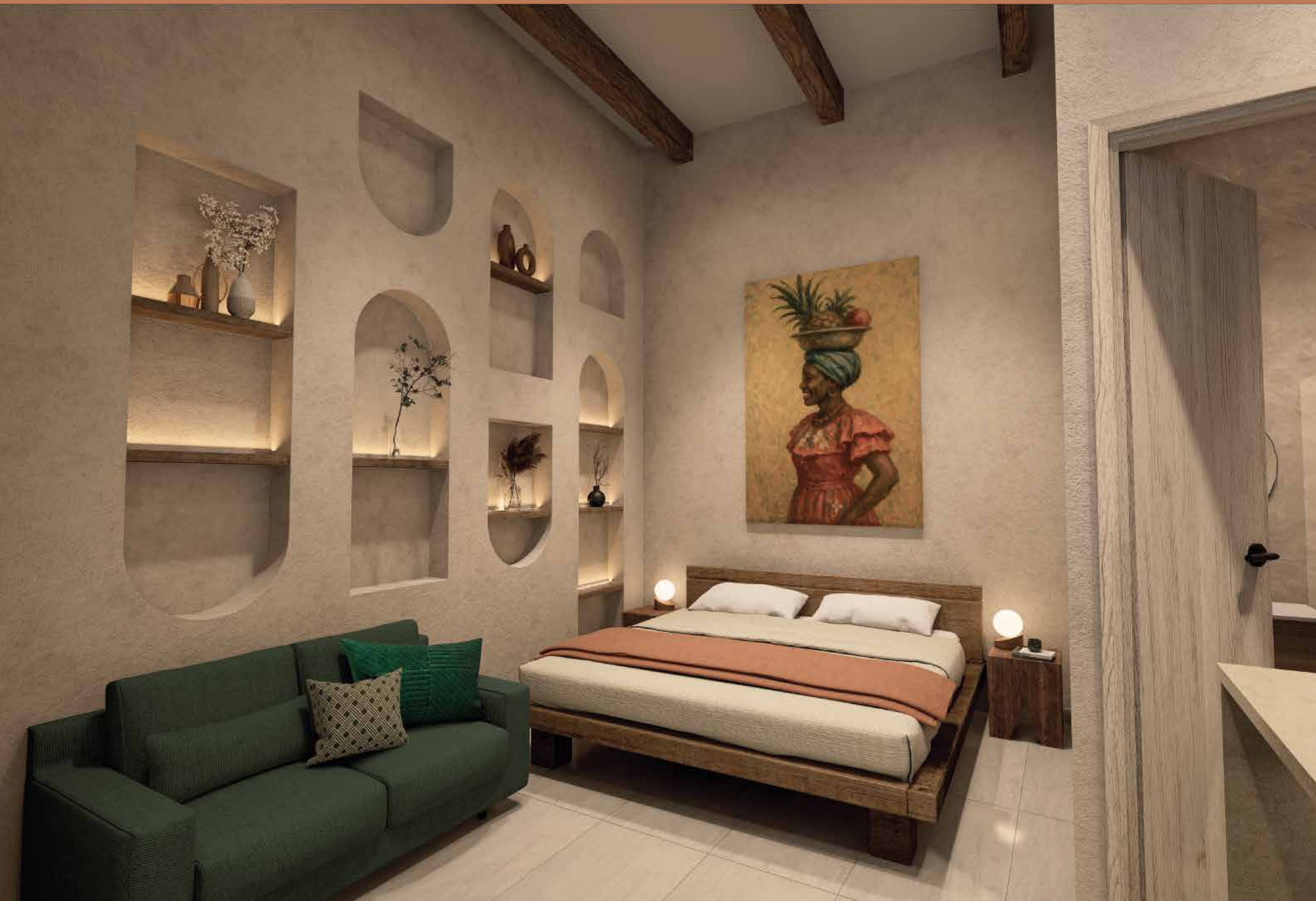


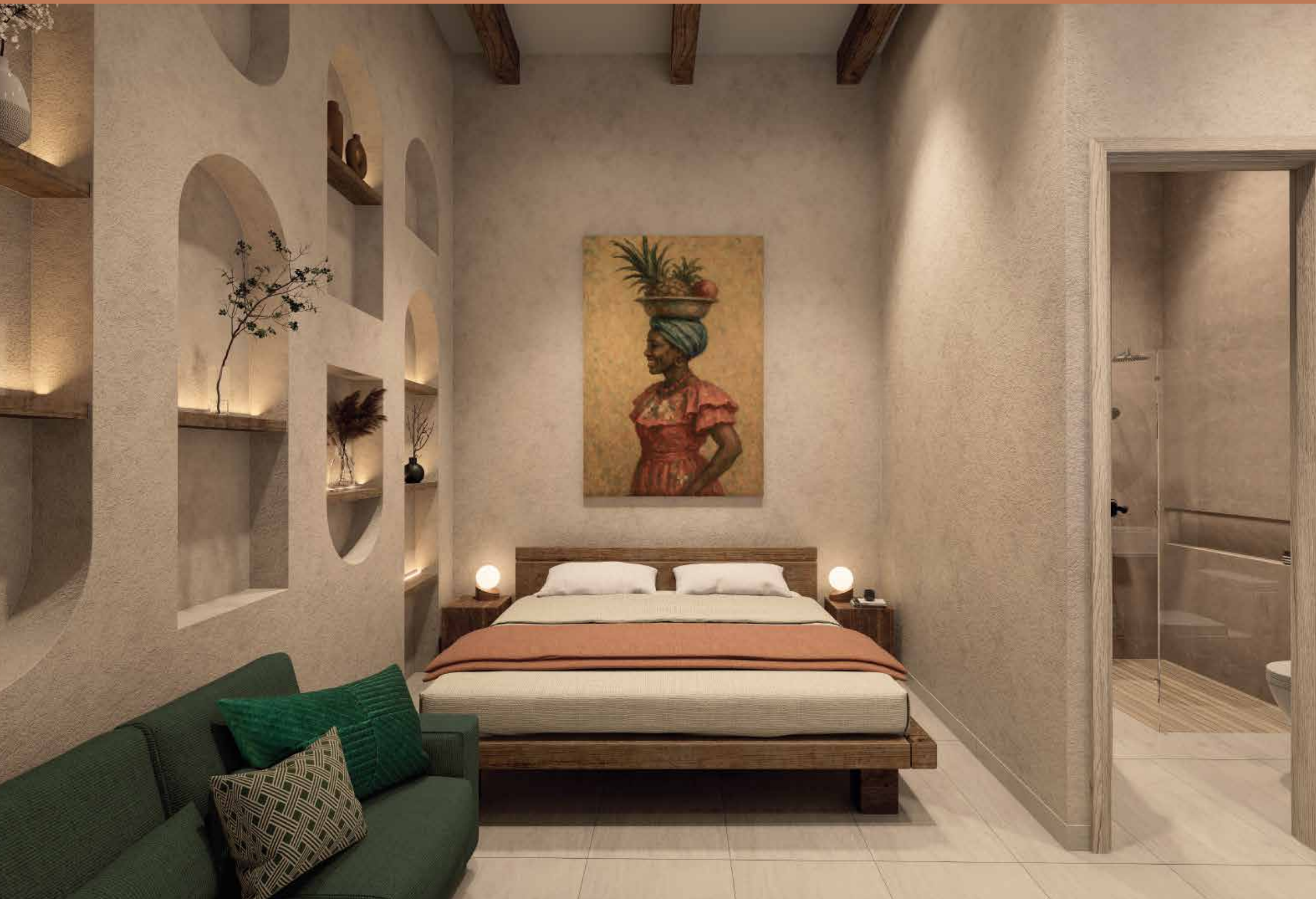
DÁGER
PASAJE

COMODIDAD MODERNA
EN UN ENTORNO CLÁSICO.



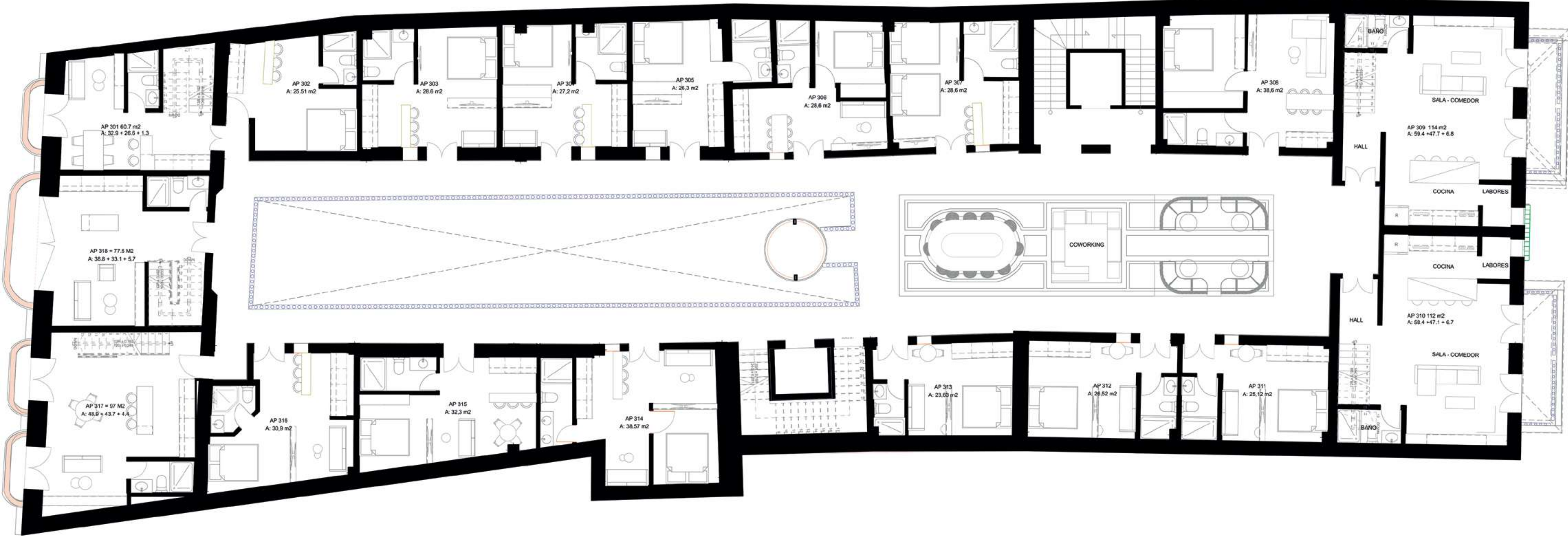






PLANO GENERAL PISO 3 APARTAMENTOS

DÁGER
PASAJE



ZONA DE COWORK



APARTAMENTO 309

DÁGER
PASAJE



APARTAMENTO 309

DÁGER
PASAJE



APARTAMENTO 309

DÁGER
PASAJE





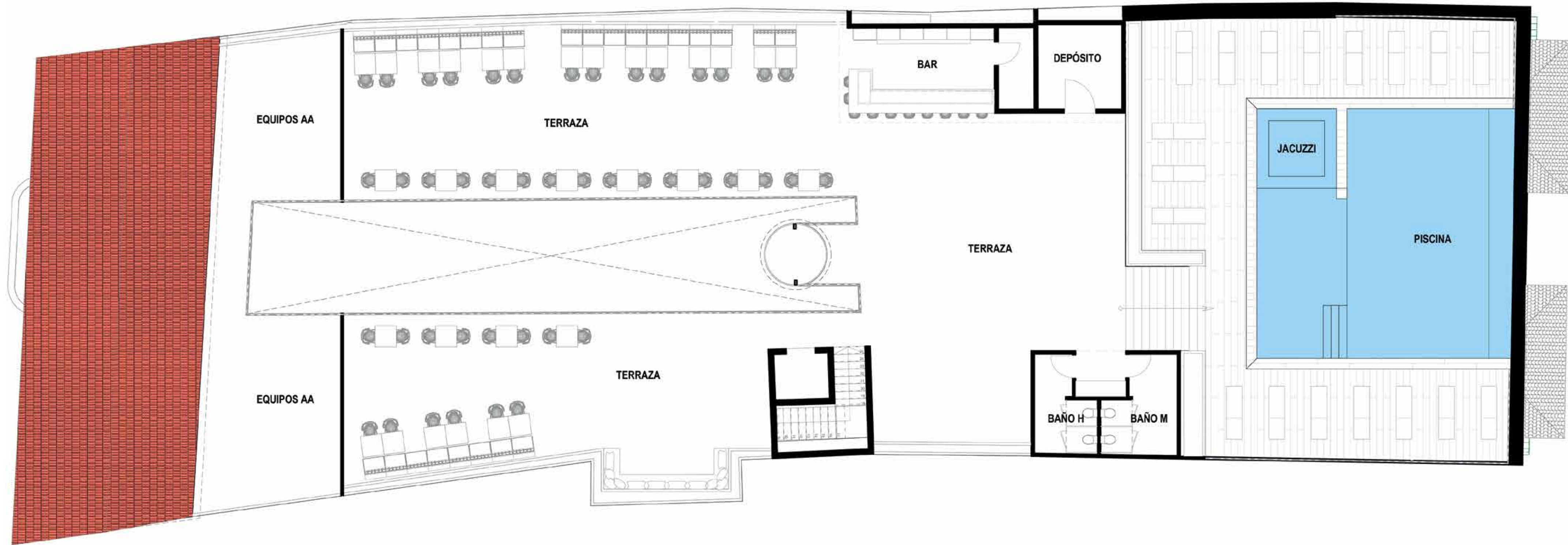
ROOFTOP

Poder disfrutar el centro de Cartagena desde un piso alto es un privilegio que cada día cobra más valor.

Los antiguos miradores que se usaban en tiempos de la colonia y la república, desde donde las residencias más prestigiosas tenían el privilegio de disfrutar de la vista y fresco de la ciudad amurallada, hacen parte del deseo de propios y visitantes.

El rooftop de Pasaje Dager ha sido pensado para transmitir esa experiencia a sus visitantes en un espacio naturalmente mágico.

PLANO ROOFTOP



DÁGER
PASAJE



DÁGER
PASAJE





DÁGER
PASAJE

Corredor Inmobiliario:



Línea Única Nacional: 323 254 0699
WhatsApp Oficial: 318 801 5705

