



bondo PIAYA

EL PROYECTO QUE REDEFINE LA EXPERIENCIA
FRENTE AL MAR EN CARTAGENA



CULTURA, TURISMO, DEPORTE Y ARTE JUNTO AL MAR CARIBE

En Bondo Playa, cada día comienza con la brisa del mar y vistas inigualables de la playa. Aquí, la esencia de vivir bien se encuentra en cada detalle. Este proyecto ofrece un espacio donde el diseño y la conexión con la naturaleza se fusionan armoniosamente.



TORRE 1
PREVENTA

TORRE 2
FUTURO
DESARROLLO

UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Ubicado en las Playas de Marbella en Cartagena, una zona vibrante y tranquila, ideal para disfrutar lo mejor de la ciudad y la naturaleza.

*Las imágenes aquí contenidas son una representación gráfica del artista de cómo lucirán y estarán ambientados los espacios. No deben entenderse como una reproducción exacta. Pueden tener cambios sin previo aviso.

PUNTOS DE INTERÉS



PLAYA MARBELLA



LETRAS DE CARTAGENA



AEROPUERTO INTERNACIONAL
RAFAEL NUÑEZ



PARQUE LINEAL DE CRESPO



CENTRO HISTÓRICO



CENTRO COMERCIAL LA
SERREZUELA



SUPERMERCADOS



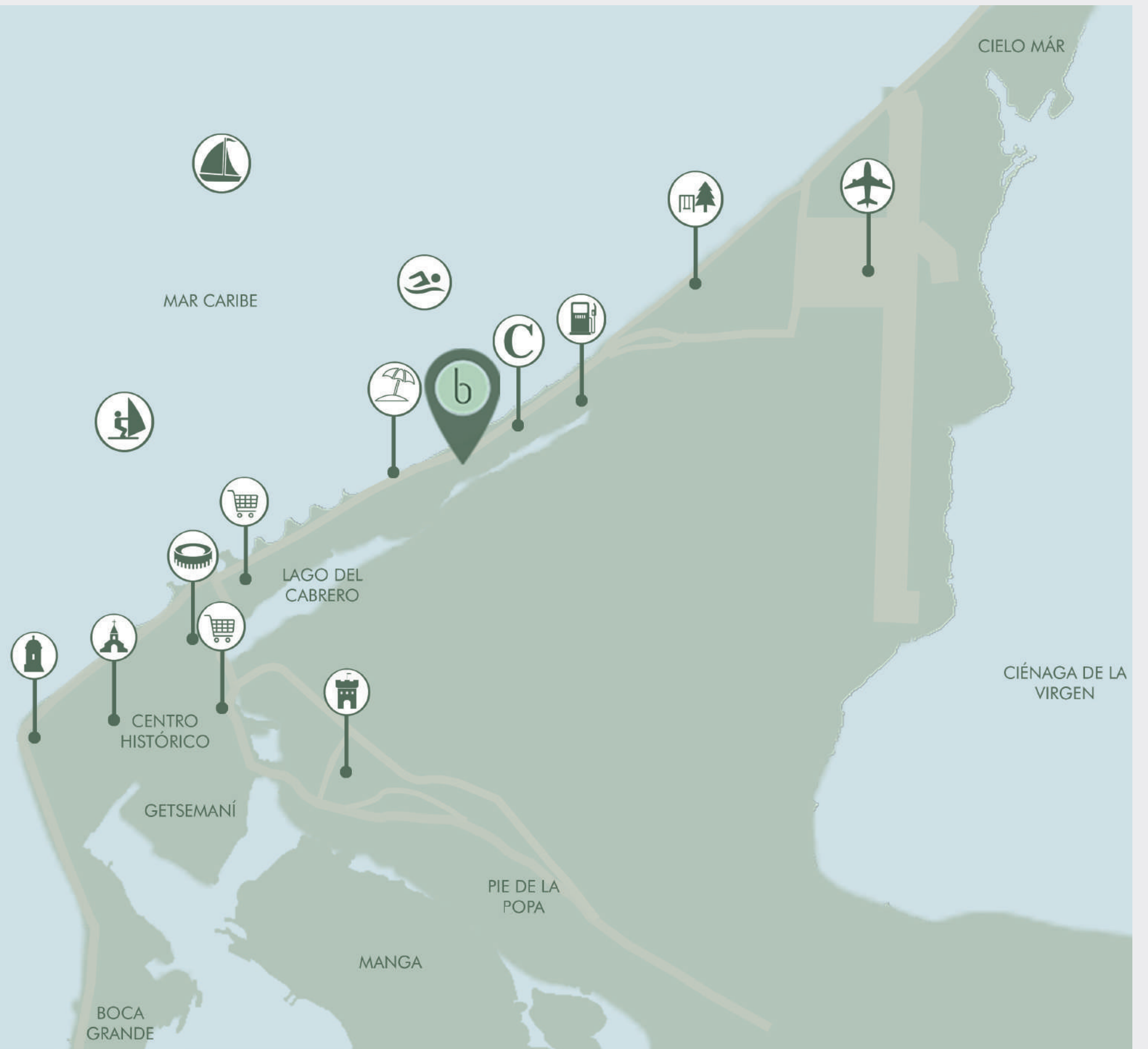
ESTACIÓN DE GASOLINA



FUERTE SAN FELIPE DE BARAJAS



BALUARTE DE SANTO DOMINGO





NOTA: Imágenes de referencia. Las amenidades serán entregadas gradualmente de acuerdo con lo estipulado en el proyecto.



*Las imágenes aquí contenidas son una representación gráfica del artista de cómo lucirán y estarán ambientados los espacios. No deben entenderse como una reproducción exacta. Pueden tener cambios sin previo aviso.



AUDITORIO



ESPEJO DE AGUA

NOTA: Imágenes de referencia. Las amenidades serán entregadas gradualmente de acuerdo con lo estipulado en el proyecto.



GYM



GALERÍA

NOTA: Imágenes de referencia. Las amenidades serán entregadas gradualmente de acuerdo con lo estipulado en el proyecto.

ESPACIOS COMPLEMENTARIOS



ETAPA 1



GINNASIO



SPA



SALA DE YOGA
(MULTIDEPORTE)



COWORKING



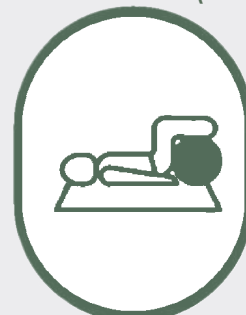
LAVANDERÍA



TERRAZA DE
CONTEMPLACIÓN
Y ACTIVIDADES DE
BAJO IMPACTO



TERRAZAS
PISCINAS



CENTRO DE
RECUPERACIÓN
(WELLNES)



BAR



ROOFTOP



ZONAS
ADMINISTRATIVAS



TERRAZA
WELLNESS



RESTAURANTE



MINIMARKET



AUDITORIO



LOCALES
COMERCIALES

ETAPA 2



SALA DE
JUNTAS



SALA DE
JUEGOS



GUARDERÍA



TERRAZAS
PISCINAS



SALA
FRIENDLY



LOCALES
COMERCIALES



MINIMARKET



Bondo Piaya ofrece propiedades frente al mar que combinan el uso personal con una inversión rentable. A través de un contrato de exclusividad, garantizamos ingresos mediante alquileres a corto plazo, con un servicio integral de administración, mantenimiento y promoción hotelera. Disfruta de tu propiedad cuando lo desees y genera rentabilidad el resto del tiempo.

La operación de Bondo Piaya se dividirá en semanas, durante las cuales cada propietario podrá elegir si desea utilizar su propiedad o ponerla a disposición para su inclusión en las bolsas de hospedaje. La suma de las unidades ofrecidas conformará la oferta hotelera total disponible para cada periodo.

Las utilidades generadas por la actividad se distribuirán entre los propietarios en función de un coeficiente hotelero, determinado con base en el valor comercial de cada inmueble en la lista 0. Todos los gastos relacionados con la administración, gestión y mantenimiento de los inmuebles serán cubiertos con los resultados del negocio.

bondo PIAYA

Corredor Inmobiliario:



Fiducia:



Un Proyecto de:



www.bondocartagena.com